

## Financiële rapportage

Vereniging van Eigenaars van het Gebouw Bentinckstraat 51, te Amsterdam.

---

### Balans

#### Activa / Bezittingen / Debet

2017  
balans per  
31-12-2017

1. Debiteuren	474,04
3. Tussenrekeningen	-2.551,50
4. Liquide middelen	4.606,61
<b>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</b>	<b>2.529,15</b>

---

#### Passiva / Schulden / Credit

2017  
balans per  
31-12-2017

7. Onderhoudsreserve	2.529,15
<b>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</b>	<b>2.529,15</b>

---

Vereniging van Eigenaars van het Gebouw Bentinckstraat 51, te Amsterdam.

**Resultatenrekening**

<b>Kosten / Debet</b>	<b>2017 begroting</b>	<b>2017 werkelijk t/m 31-12-2017</b>
14. Dotatie onderhoudsreserve	3.000,00	3.000,00
15. Onderhoudskosten	500,00	520,96
17. Verzekering	1.000,00	1.090,37
18. Verenigingskosten	1.075,00	1.028,78
19. Overige exploitatiekosten	150,00	180,00
21. Exploitatieresultaat	0,00	-540,93
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>5.725,00</b>	<b>5.279,18</b>

  

<b>Opbrengsten / Credit</b>	<b>2017 begroting</b>	<b>2017 werkelijk t/m 31-12-2017</b>
12. Ledenbijdrage	5.725,00	5.277,54
13. Overige ontvangsten	0,00	1,64
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>5.725,00</b>	<b>5.279,18</b>

Vereniging van Eigenaars van het Gebouw Bentinckstraat 51, te Amsterdam.

Toelichting op de balans	2017 werkelijk t/m 31-12-2017	
<b>1. Debiteuren</b>		
Debiteuren		474,04
<b>Totaal</b>		474,04
<b>4. Liquide middelen</b>		
Bank rekening courant		2.808,40
Bank spaarrekening		1.798,21
<b>Totaal</b>		4.606,61
<b>7. Onderhoudsreserve</b>		
Reservefonds groot onderhoud		-2.529,15
<b>Totaal</b>		-2.529,15
<b>Specificatie: 7. Onderhoudsreserve - Tussenrekening groot onderhoud</b>	<b>Debet</b>	<b>Credit</b>
18-04-2017 IF:20171506 - verrichte werkzaamheden	5.375,00	
30-08-2017 IF:2017024 - Renoveren dakkapel	4.500,50	
22-09-2017 IF:20171576 - schoorsteen verwijderen	750,00	
31-12-2017 Afboeken groot onderhoud		10.625,50
<b>Totaal</b>	10.625,50	10.625,50

Vereniging van Eigenaars van het Gebouw Bentinckstraat 51, te Amsterdam.

Toelichting op de resultatenrekening	2017 begroting	2017 werkelijk t/m 31-12-2017
<b>14. Dotatie onderhoudsreserve</b>		
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	3.000,00	3.000,00
<b>Totaal</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
<b>15. Onderhoudskosten</b>		
Klein onderhoud	500,00	520,96
<b>Totaal</b>	<b>500,00</b>	<b>520,96</b>
<b>17. Verzekering</b>		
Verzekering - VvE Polis	1.000,00	1.090,37
<b>Totaal</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.090,37</b>
<b>18. Verenigingskosten</b>		
Verenigingskosten - Administratie en beheer	950,00	906,84
Verenigingskosten - Bankkosten	125,00	121,94
<b>Totaal</b>	<b>1.075,00</b>	<b>1.028,78</b>
<b>19. Overige exploitatiekosten</b>		
Nutsvoorzieningen - Elektra	150,00	180,00
<b>Totaal</b>	<b>150,00</b>	<b>180,00</b>
<b>21. Exploitatieresultaat</b>		
Exploitatieresultaat	0,00	-540,93
<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>-540,93</b>
<b>12. Ledenbijdrage</b>		
Periodieke bijdrage eigenaars	-5.725,00	-5.277,54
<b>Totaal</b>	<b>-5.725,00</b>	<b>-5.277,54</b>
<b>13. Overige ontvangsten</b>		
Rente	0,00	-1,64
<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>-1,64</b>